

# FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	6,500円

オートロック ロフト

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	イル・グラツィア マリーナ		
物件所在地	福岡県福岡市中央区港2丁目		
交通	福岡市地下鉄空港線 大濠公園駅 徒歩7分 61 港二丁目 バス停徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 4階建		
専有面積	23.43㎡	向き	
築年月	2006年8月	契約期間	2ヶ月
損害保険		入居時期	
駐車場			
設備	バス・トイレ別 浴室乾燥 脱衣所 洗面所独立 シャワー付洗面台 エアコン B S C S		
その他費用	[一時金] 保証料: 42,419円 鍵交換代: 20,000円 エアコン洗浄代: 1,000円 [月次費用] ライフセキュリティ24: 1,900円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (全保連) 学生プラン使用時 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月16日

No.000000349



福岡県知事(4)第14930号

## 株式会社福岡ログ不動産

福岡県福岡市中央区大名1丁目7-3 modern palazzo大名2F  
TEL:092-725-3820  
E-mail: info@fukulog.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付